



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Персиановское сельское поселение»  
Администрация Персиановского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**26.05.2023**

**№ 99**

**п. Персиановский**

О внесении изменений в постановление Администрации Персиановского сельского поселения от 03.05.2018 г. №113 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования муниципального имущества Персиановского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативно-правовых актов Администрации Персиановского сельского поселения, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 №605-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ (ред. от 08.06.2020) «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Областным законом от 13.05.2008 № 20-ЗС «О развитии малого и среднего предпринимательства в Ростовской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Персиановское сельское поселение»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации Персиановского сельского поселения Октябрьского района от 03.05.2018 г. №113 «Об



утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования муниципального имущества Персиановского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

- приложение к постановлению добавить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Особенности отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства

3.1. Органы местного самоуправления вправе осуществить возмездное отчуждение недвижимого имущества, принадлежащего ему и арендуемого лицом, отвечающим требованиям, предусмотренным статьей 3 настоящего Федерального закона, в порядке, обеспечивающем реализацию преимущественного права арендатора на приобретение указанного имущества.

Решение собственника арендуемого недвижимого имущества, которое принадлежит органу местного самоуправления на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, о согласии на совершение унитарным предприятием сделки, направленной на возмездное отчуждение такого имущества, принимается не ранее чем через тридцать дней после дня направления указанным собственником уведомления в координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства (в случае, если эти органы созданы при соответствующем уполномоченном органе) и арендатору или арендаторам такого имущества.

3.2. Состав и виды движимого имущества, не подлежащего отчуждению в соответствии с настоящим Федеральным законом, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

3.3. Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подлежат включению соответствующими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в состав сведений, которые вносятся в утверждаемые в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечни муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

3.4. Не допускается отказ в приобретении арендуемого движимого имущества, включенного в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18

Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в редакции настоящего Федерального закона) перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, по причине отнесения такого имущества к имуществу, отчуждение которого в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации не допускается, если на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции настоящего Федерального закона) в указанном перечне отсутствовали сведения о таком отнесении».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника службы экономики и финансов.

Глава Администрации  
Персиановского  
сельского поселения

Д.В. Степаненко